

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-639/15

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

INPRO ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 1, OIB:
13837417416

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.11.2023. DO
09.02.2024.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

1) Temeljem Rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-639/2015 prodane su sljedeće nekretnine upisane kod:

a) Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Šestine, zk.ul. 622, kat.č. 1835/2 u naravi vinograd i vrt u Bijeniku ukupne površine 180 čhv

b) Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Šestine, zk.ul. 623, kat.č. 1835/3 u naravi kuća broj 72, dvorište i vinograd u Zagrebu, ulica Viktora Vida br. 72 ukupne površine 180 čhv

- Iste su prodane putem elektroničke javne dražbe koju provodi FINA kupcu 3E TURIZAM d.o.o. za iznos od 91.000,00 eura.

- Sud je dana 10 siječnja 2024. godine dionio rješenje o dosudi.

- Očekuje se donošenje zaključka o predaji.

2) Pred Općinskim sudom u Karlovcu vodio se sljedeći postupak:

- Ovršni postupak u predmetu Općinskog suda u Karlovcu broj: Ovr-490/2013 u kojem je ovrhovoditelj Dizajn centar aag d.o.o. za nekretnine pod točkom II.2. ovog izvješća.

Dana 23.03.2023. godine zatražili smo sukladno članku 169. Stečajnog zakona da sud prekine ovršni postupak te ustupi stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Sud je dana 13. listopada 2023. godine donio rješenje o prekidu poslovnih broj Ovr-490/2013 i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem od 12. prosinca 2023. godine posl. broj Ovr-197/2023 nastavio je ovršni postupak

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

1. NEKRETNINE:

1.1. Općinski sud u Karlovcu, zk. odjel Slunj, k.o. Slunj 1. kat. čest. 2026, zk ul. 353, ulica Nikole Turkalja površine 834 m², izgrađeno zemljište površine 42m², industrijsko dvorište površine 634 m², Hala, Ulica Nikole Turkalja površine 158m², 2. suvlasnički dio **139/3375**.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 09.11.2023.godine do 09.02.2024.godine.

		EUR
1.	STANJE NA RAČUNU NA DANO 09.11.2023. GODINE	31.213,50
	žiro račun	30.771,88
	blagajna	441,62
2.	PRILJEV SREDSTAVA	181,55
	HPB-kamate	0,77
	Priliv od prodaje	
	pokretnina	0,00
	Priliv od kupaca - najam	0,00
	Priliv od pretplate PDV-a i poreza	
	na dobit. Čla. HGK	180,78
	Povrat od pozajmica	0,00
	Polog na žiro račun	0,00
	Doznaka Trgovački sud u Zagrebu	0,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	31.395,05
4.	ODLJEV SREDSTAVA	424,03
	Troškovi oglasa za prodaju imovine	0,00
	Troškovi poštarine	0,00
	Materijalni troškovi	32,31
	Troškovi osiguranja imovine i	
	steč.upravitelja	0,00
	Troškovi FINE i statistike	16,72
	Troškovi vođenja knjigovodstva	375,00
	Administrativni troškovi	0,00
	Obveze prema PU PDV	0,00
	Ugovor o djelu bruto	0,00
	PDV i porez na tvrtku	0,00
	Troškovi odvjetnika i javnog	
	bilježnika i sudske takse	0,00
	Troškovi procjene imovine	0,00
	Komunalna naknada	0,00
	Povrat	
	pozajmica	0,00
	Naknada za uređenje	
	voda	0,00
	Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i	
	sl.)	0,00

	Troškovi savjetovanja	0,00
	Prijenos na žiro račun	0,00
	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
5.	09.02.2024.GODINE	30.971,02
	žiro račun	30.529,40
	blagajna	441,62
	KONTROLNI ZBROJ	
6.	(4+5)	31.395,05

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U pripremi je prijedlog ročišta za diobu kupovnine.

Zagreb, 09.02.2024. godine

Stečajna upraviteljica
Davorka Huljev